

Le 14 novembre 2017

### **Concerne : États des lieux de sortie septembre 2017**

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté le logement en septembre 2017.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après la liste, bâtiment par bâtiment, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 – 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	05/200-204	5	0	185,42	37,08
2	Marjolaine	05/205-207+305-307	6	0	145,34	24,22
3	Marjolaine	05/211-213+311-313	6	75	86,45	26,91
4	Marjolaine	05/214-217+220	5	50	341,83	78,37
5	Marjolaine	05/301-304+309+310	6	145	252,49	66,25
6	Marjolaine	05/314-319	6	60	29,22	14,87
7	Marjolaine	15/200-204	5	30	14,04	8,81
8	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	165	73,81	39,80
9	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	0	73,81	14,76
10	Marjolaine	15/214-218	5	85	65,47	30,09
11	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	50	71,39	20,23
12	Marjolaine	15/313-317	5	285	268,14	110,63
13	Marjolaine	25/200-204	5	55	49,04	20,81
14	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	25	36,46	12,29
15	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	30	16,45	7,74
16	Marjolaine	25/214-218	5	115	194,24	61,85
17	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	30	153,56	36,71
18	Marjolaine	25/312-317	6	60	14,03	12,34

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	07/002-006 & 09/001-006	10	0	45,19	4,52
2	Scavée	09/007-012 & 11/001-005	10	25	256,68	28,17
3	Scavée	11/006-011 & 13/001-005	10	85	104	18,90
4	Scavée	11/302-308	7	20	498,18	74,02
5	Scavée	13/302-307	6	50	26,68	12,78
6	Scavée	07/301-307	7	0	66,68	9,52
7	Scavée	09/302-307	6	50	406,50	76,08
8	Baudouin	08/203-210	8	515	83,42	74,80
9	Baudouin	08/211-218	8	15	267,72	35,34
10	Baudouin	08/302-308	7	0	151,47	21,64
11	Baudouin	08/309-315	7	70	84,46	22,06
12	Baudouin	08/402-408	7	50	285,06	47,86
13	Baudouin	08/409-415	7	0	261,17	37,31

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	01/001-007	7	/	/	/
2	Sarriette	03/001-007	7	/	/	/
3	Citronnelle	05/001-008	8	/	/	/
4	Sarriette	08/001-008	8	0	229,42	28,68
5	Sarriette	01/101-107	7	110	20	18,57
6	Sarriette	03/101-107	7	115	16,46	18,78
7	Citronnelle	05/101-108	8	/	101,46	12,68
8	Sarriette	08/101-108	8	/	179	22,37
9	Sarriette	01/201-207	7	25	215,06	34,29
10	Sarriette	03/201-207	7	260	320,45	82,92
11	Citronnelle	05/201-208	8	40	37,50	9,69
12	Sarriette	08/201-208	8	105	39,84	18,10
13	Sarriette	01/301-307	7	/	237	33,86
14	Sarriette	03/301-307	7	0	370,32	52,90
15	Citronnelle	05/301-308	8	/	249	31,19
16	Sarriette	08/301-308	8	65	10,89	9,49

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brabançons	06/201-212	12	0	1376,33	114,69
2	Wallons	32/201-212	12	140	457,02	49,75
3	Wallons	32/213-224	12	90	998,78	90,73
4	Liégeois	06/201-212	12	125	897,66	85,22
5	Liégeois	20/201-212	12	0	1116,77	93,06

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	0	189,24	18,82
2	Bruyères	11/201-210	10	0	398,80	39,88
3	Bruyères	11/211-222	12	55	442,96	41,50
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	310	229,89	44,99
5	Bruyères	11/308-319	12	182,50	994,79	98,11
6	Bruyères	11/407-418	12	20	909,11	77,42
7	Bruyères	13/001-008	8	/	/	/
8	Bruyères	13/102-109	8	/	159,36	19,92
9	Bruyères	13/110-117	8	45	294,69	42,46
10	Bruyères	13/202-209	8	0	680,17	85,02
11	Bruyères	13/210-217	8	/	67,64	8,45
12	Bruyères	13/302-309	8	40	306,57	43,32
13	Bruyères	13/310-317	8	50	250,87	37,61
14	Bruyères	13/402-413	12	721,03	1279,08	166,67
15	Bruyères	13/414-425	12	105	220,27	27,11
16	Bruyères	15/001-008	8	100	393,18	61,65
17	Dinandiers	22/001-008	8	/	/	/
18	Dinandiers	22/101-108	8	135	488,57	77,95
19	Dinandiers	22/201-208	8	0	276,30	34,54
20	Dinandiers	22/209-216	8	10	560,26	71,28
21	Dinandiers	22/301-310	10	0	552,06	55,21
22	Dinandiers	22/311-318	8	90	872,17	120,27

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	01/108-113	6	305	145,20	75,03
2	Bruyères	01/201-205-301-307	12	1110	383,15	92,50
3	Buret	04/101-108	8	/	/	/
4	Buret	04/201-208	8	680	/	85

Copropriété 4028A

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	18/102-111	10	115	254,51	36,95
2	Hocaille	18/202-211	10	95	426,08	52,11
3	Hocaille	18/302-311	10	0	679,88	67,99
4	Hocaille	18/401-410	10	100	1051,28	115,13
5	Longchamps	10/101-110	10	305	343,68	64,87
6	Longchamps	10/201-210	10	35	132,20	16,72
7	Longchamps	10/301-310	10	/	/	/
8	Longchamps	12/101-112	12	/	56,51	4,71
9	Longchamps	12/201-212	12	105	258,21	30,27

10	Longchamps	12/301-312	12	0	456,25	38,02
11	Longchamps	12/401-412	12	10	188,22	16,52

Copropriété 4030-33

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	BlancsChevaux	09/003-010	8	15	55	8,75
2	BlancsChevaux	09/011-017	7	97,50	208,35	43,69
3	BlancsChevaux	09/103-110	8	/	212,79	26,60
4	BlancsChevaux	09/111-118	8	/	/	/
5	BlancsChevaux	09/201-208	8	183	203,15	48,27
6	BlancsChevaux	09/209-216	8	40	445,44	60,68
7	BlancsChevaux	09/301-308	8	116	390,38	63,30
8	BlancsChevaux	09/309-316	8	100	268,53	46,07
9	BlancsChevaux	15/103-110	8	105	294,91	49,99
10	BlancsChevaux	15/111-118	8	10	175,81	23,23
11	BlancsChevaux	15/203-210	8	200	586,32	98,29
12	BlancsChevaux	15/301-308	8	108	187	36,87
13	BlancsChevaux	15/309-316	8	50	445,74	61,97
14	Pachis	02/101-109	9	170	410,96	64,55
15	Pachis	02/201-209	9	171	266,99	48,66
16	Pachis	02/301-309	9	25	97,72	13,63
17	Pachis	02/401-409	9	203	110,07	34,78
18	Paradis	02/001-008	8	200	370,08	71,26
19	Paradis	02/101-108	8	35	488,78	65,47
20	Paradis	02/201-208	8	30	486,53	64,57
21	Paradis	02/301-308	8	205	230,22	54,40
22	Paradis	02/401-408	8	75	377,85	56,61

Copropriété 4035B

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	07/002-007	6	25	495,74	520,74
2	Hocaille	07/102-107	6	0	448,40	74,73
3	Hocaille	07/202-207	6	85	309,25	65,71
4	Hocaille	07/302-307	6	183	/	30,50
5	Hocaille	11/101-107	7	0	355,95	50,85
6	Hocaille	11/201-207	7	65	229,17	42,02
7	Hocaille	11/301-307	7	/	/	/
8	Hocaille	11/401-407	7	85	288,55	53,36

-----