

Le 10 novembre 2016

### **Concerne : États des lieux de sortie septembre 2016**

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2016.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiment, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 – 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	05/200-204	5	0	0	0
2	Marjolaine	05/205-207+305-307	6	190	0	31,67
3	Marjolaine	05/211-213+311-313	6	15	0	2,50
4	Marjolaine	05/214-217+220	5	15	136,65	30,33
5	Marjolaine	05/301-304+309+310	6	/	/	/
6	Marjolaine	05/314-319	6	0	35	5,83
7	Marjolaine	15/200-204	5	70	13,31	16,66
8	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	40	0	6,67
9	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	0	13,31	2,66
10	Marjolaine	15/214-218	5	35	13,31	9,66
11	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	10	13,31	3,88
12	Marjolaine	15/313-317	5	50	86,84	27,37
13	Marjolaine	25/200-204	5	15	20	7
14	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	0	132,50	26,50
15	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	25	0	4,17
16	Marjolaine	25/214-218	5	55	20	15
17	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	60	45	21
18	Marjolaine	25/312-317	6	30	0	5

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	07/002-006 & 09/001-006	10	70	104,60	17,46
2	Scavée	09/007-012 & 11/001-005	10	0	346,24	34,62
3	Scavée	11/006-011 & 13/001-005	10	130	913,42	104,34
4	Scavée	11/302-308	7	0	58,84	8,41
5	Scavée	13/302-307	6	0	47,70	7,95
6	Scavée	07/301-307	7	50	38,84	12,69
7	Scavée	09/302-307	6	0	74,20	12,37
8	Baudouin	08/203-210	8	45	252,63	37,20
9	Baudouin	08/211-218	8	50	165,31	26,91
10	Baudouin	08/302-308	7	0	132,50	18,93
11	Baudouin	08/309-315	7	/	/	/
12	Baudouin	08/402-408	7	15	142,85	22,55
13	Baudouin	08/409-415	7	30	303,38	47,63

Résidence « La Saugue » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	01/001-007	7	/	/	/
2	Sarriette	03/001-007	7	/	/	/
3	Citronnelle	05/001-008	8	/	312,09	39,01
4	Sarriette	08/001-008	8	90	593,37	85,42
5	Sarriette	01/101-107	7	20	181,34	28,76
6	Sarriette	03/101-107	7	50	293,27	49,04
7	Citronnelle	05/101-108	8	/	47,70	5,96
8	Sarriette	08/101-108	8	/	465	58,12
9	Sarriette	01/201-207	7	60	300,28	51,47
10	Sarriette	03/201-207	7	/	315,14	45,02
11	Citronnelle	05/201-208	8	80	65,46	18,18
12	Sarriette	08/201-208	8	70	109,72	22,46
13	Sarriette	01/301-307	7	/	205	29,29
14	Sarriette	03/301-307	7	0	161,76	23,11
15	Citronnelle	05/301-308	8	/	145	18,12
16	Sarriette	08/301-308	8	0	/	/

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brabançons	06/201-212	12	95	83,24	14,85
2	Wallons	32/201-212	12	160	541,06	58,42
3	Wallons	32/213-224	12	165	900,81	88,82
4	Liégeois	06/201-212	12	125	234,74	29,98
5	Liégeois	20/201-212	12	120	569,10	57,43

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Espinette	02/005-008	4	50	/	12,50
2	Espinette	02/101-108	8	20	263,70	35,46
3	Espinette	02/109-116	8	15	26,62	5,20
4	Espinette	02/201-207	7	45	404,69	64,24
5	Espinette	02/208-215	8	65	551,02	77
6	Espinette	02/301-308+401-403	11	/	/	/
7	Espinette	02/309-315+404-406	10	/	/	/
8	Gaumais	02/210-217	8	125	553,95	84,87
9	Gaumais	02/218-224	7	40	277,62	45,37
10	Gaumais	02/401-408	8	50	222,50	34,06

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	0	569,25	56,93
2	Bruyères	11/201-210	10	160	591,85	75,19
3	Bruyères	11/211-222	12	775	1268,66	170,31
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	275	688,51	80,29
5	Bruyères	11/308-319	12	40	834,55	72,88
6	Bruyères	11/407-418	12	10	370,33	31,69
7	Bruyères	13/001-008	8	/	/	/
8	Bruyères	13/102-109	8	/	368,59	46,07
9	Bruyères	13/110-117	8	145	262,62	50,95
10	Bruyères	13/202-209	8	110	26,62	17,08
11	Bruyères	13/210-217	8	/	265	33,13
12	Bruyères	13/302-309	8	40	412,43	56,55
13	Bruyères	13/310-317	8	55	26,62	10,20
14	Bruyères	13/402-413	12	65	209,66	22,89
15	Bruyères	13/414-425	12	90	358,47	37,37
16	Bruyères	15/001-008	8	165	183,01	43,50
17	Dinandiers	22/001-008	8	/	95,40	11,93
18	Dinandiers	22/101-108	8	55	399,07	56,76
19	Dinandiers	22/201-208	8	0	68,97	8,62
20	Dinandiers	22/209-216	8	55	823,07	109,76
21	Dinandiers	22/301-310	10	170	2718,49	288,85
22	Dinandiers	22/311-318	8	95	205,92	37,62

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	01/108-113	6	115	/	19,17
2	Bruyères	01/201-205-301-307	12	410	/	34,17
3	Buret	04/101-108	8		/	
4	Buret	04/201-208	8	190	/	23,75

Copropriété 4028A

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	18/102-111	10	70	397,62	46,76
2	Hocaille	18/202-211	10	62	250,18	31,22
3	Hocaille	18/302-311	10	0	1076,81	107,68
4	Hocaille	18/401-410	10	100	467,32	56,73
5	Longchamps	10/101-110	10	40	658,83	69,88
6	Longchamps	10/201-210	10	100	331,62	44,16
7	Longchamps	10/301-310	10	/	/	/
8	Longchamps	12/101-112	12	/	164,10	13,68
9	Longchamps	12/201-212	12	105	394,57	41,63
10	Longchamps	12/301-312	12	20	237,23	21,44
11	Longchamps	12/401-412	12	35	277,08	26,01

Copropriété 4030-33

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	BlancsChevaux	09/003-010	8	0	187,21	23,40
2	BlancsChevaux	09/011-017	7	0	113,01	16,14
3	BlancsChevaux	09/103-110	8	/	74,32	9,29
4	BlancsChevaux	09/111-118	8	/	95	11,88
5	BlancsChevaux	09/201-208	8	150	299,66	56,20
6	BlancsChevaux	09/209-216	8	167,40	136,99	38,05
7	BlancsChevaux	09/301-308	8	0	177,85	22,23
8	BlancsChevaux	09/309-316	8	0	654,70	81,84
9	BlancsChevaux	15/103-110	8	0	206,82	25,85
10	BlancsChevaux	15/111-118	8	99,80	26,62	15,80
11	BlancsChevaux	15/203-210	8	105	101,62	25,83
12	BlancsChevaux	15/301-308	8	105	100,82	25,73
13	BlancsChevaux	15/309-316	8	0	100,82	12,60
14	Pachis	02/101-109	9	0	206,62	22,96
15	Pachis	02/201-209	9	35	436,60	52,40
16	Pachis	02/301-309	9	165	336,28	55,70
17	Pachis	02/401-409	9	0	240,18	26,69
18	Paradis	02/001-008	8	/	53,63	6,70
19	Paradis	02/101-108	8	120	71,28	23,91
20	Paradis	02/201-208	8	0	318,12	39,76
21	Paradis	02/301-308	8	64	179,46	30,43
22	Paradis	02/401-408	8	0	74,32	9,29

Copropriété 4035B

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	07/002-007	6	0	53,63	8,94
2	Hocaille	07/102-107	6	0	146,28	24,38
3	Hocaille	07/202-207	6	0	375,36	62,56
4	Hocaille	07/302-307	6	0	27	4,50
5	Hocaille	11/101-107	7	50	53,63	14,80
6	Hocaille	11/201-207	7	/	53,63	7,66
7	Hocaille	11/301-307	7	0	/	0
8	Hocaille	11/401-407	7	0	126,57	18,08

-----