



**Certificat de Performance Energétique (PEB)  
Bâtiment résidentiel existant**

N° : 20110530005753  
Etabli le : 30/05/2011  
Valable jusqu'au : 30/05/2021  
Certificateur agréé N° :  
CERTIF-P1-00097



**Données administratives**

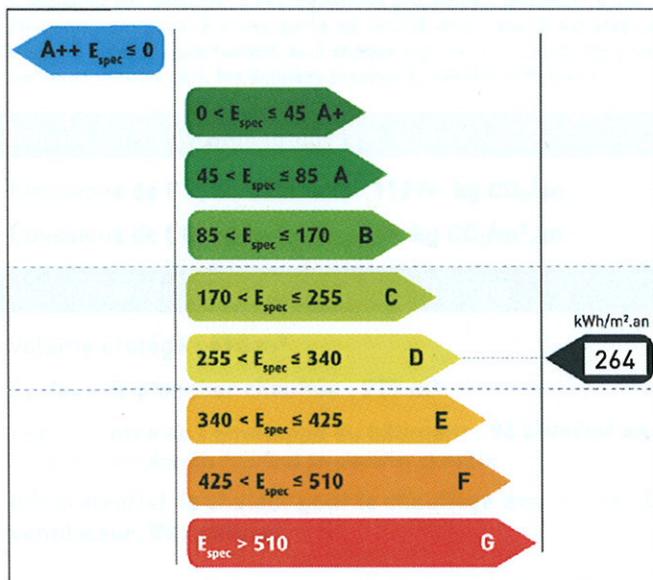
Rue : Rue des Bruyères N° : 11 Boîte : 211-222  
CP : 1348 Localité : Louvain-la-Neuve  
Type de bâtiment : Logement collectif  
Permis de bâtir/d'urbanisme/unique obtenu le :  
Numéro de référence du permis :  
Construction : 1978 Version du protocole: 19/03/2010  
Prix du certificat (TVAC) : 252.00€ Version du logiciel : 1.0.22



Ce certificat est un document officiel qui vous informe sur la performance énergétique du bâtiment certifié. Il vous indique les mesures générales d'amélioration qui peuvent être apportées. Le certificat est établi par un certificateur agréé conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon relatif à la certification des bâtiments résidentiels existants publié au Moniteur belge le 22/12/2009, sur base des informations récoltées lors de la visite du bâtiment. Pour de plus amples informations, visitez le site <http://energie.wallonie.be> ou consultez les Guichets de l'Energie.

**Consommation énergétique calculée du bâtiment**

Consommation totale d'énergie primaire : 60461 kWh/an  
Consommation spécifique d'énergie primaire -  $E_{spec}$  (kWh/m<sup>2</sup>.an) :



Cette consommation est établie sur base d'une occupation, d'un climat intérieur et de conditions climatiques standardisés, de telle sorte que le résultat peut différer de votre consommation réelle. Cette approche standardisée permet de comparer les bâtiments entre eux, de manière théorique. Elle prend en compte la consommation pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, les auxiliaires et éventuellement, le refroidissement. Le résultat est exprimé en énergie primaire.

**Indicateurs spécifiques**

- Enveloppe du bâtiment** : Moyennement satisfaisant (MOYEN)
- Système de chauffage** : Satisfaisant (MOYEN)
- Système de production d'eau chaude sanitaire** : Insatisfaisant (MAUVAIS)
- Ventilation** : Non satisfaisant (MOYEN)
- Système de production d'énergie renouvelable** : Non satisfaisant (MAUVAIS)

**Certificateur agréé N° : CERTIF-P1-00097**

Nom: GLAUDE  
Prénom: Jean-François  
Rue: Parc des Saules N°: 8 Boîte: 14  
CP: 1300 Localité: Wavre  
Pays: Belgique

Je déclare que toutes les données reprises sur ce certificat sont conformes à la réalité.

Date: 31/05/2011  
Signature: *[Signature]*