

Le 2 novembre 2011

Concerne : États des lieux de sortie septembre 2011

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2011.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiments, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 - 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	5/200-204	5	3	2.89	5.89
2	Marjolaine	5/205-207+305-307	6	45.83	0	45.83
3	Marjolaine	5/214-217+220	5	0	0	0
4	Marjolaine	15/200-204	5	8	15.34	23.34
5	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	0	0	0
6	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	35	36.08	71.08
7	Marjolaine	25/200-204	5	8	0	8
8	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	48	5.16	53.16
9	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	0	18.53	18.53
10	Marjolaine	5/211-213+311-313	6	31.66	17.56	49.22
11	Marjolaine	5/214-217+220	5	0	0	0
12	Marjolaine	5/301-304+309+310	6	5	0	5
13	Marjolaine	5/314-319	6	38.33	2.41	40.74
14	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	0	104.38	104.38
15	Marjolaine	15/214-218	5	0	0	0
16	Marjolaine	15/313-317	5	0	121.22	121.22
17	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	13.33	0	13.33
18	Marjolaine	25/214-218	5	32	4.84	36.84
19	Marjolaine	25/312-317	6	56.36	0	56.36

Copropriété 423

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Wallons	15/102-106	5	48	0	48

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	11/006-011+13/001-005	10	6.5	5.38	11.88
2	Scavée	07/002-006+09/001-006	10	0	1.45	1.45
3	Scavée	09/007-012+11/001-005	10	5	2.96	7.96
4	Scavée	11/302-308	7	17.86	28.12	45.98
5	Scavée	13/302-307	6	5	42.63	47.63
6	Scavée	07/301-307	7	27.14	30.95	58.09
7	Scavée	9/302-307	6	24.17	100.34	124.51
8	Baudouin	8/203-210	8	3.12	35.46	38.58
9	Baudouin	08/302-308	7	0	0	0
10	Baudouin	8/402-408	7	0	0	0
11	Baudouin	8/409-415	7	11.43	0	11.43
12	Baudouin	8/211-218	8	6.25	0	6.25
13	Baudouin	8/309-315	7	0	2.06	2.06

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	1/001-007	7	0	0	0
2	Sarriette	3/001-007	7	4.28	0	4.28
4	Sarriette	8/001-008	8	11.25	24.43	35.68
5	Sarriette	1/101-107	7	5.71	12.46	18.17
6	Sarriette	3/101-107	7	30	91.28	121.28
7	Citronelle	5/101-108	8	1.25	10.87	12.12
8	Sarriette	8/101-108	8	0	2.98	2.98
9	Sarriette	1/201-207	7	10	40.90	50.90
10	Sarriette	3/201-207	7	14.28	63.01	77.29
11	Citronelle	5/201-208	8	33.12	10.87	43.99
12	Sarriette	8/201-208	8	5	58.06	63.06
13	Sarriette	1/301-307	7	0	0	0
14	Sarriette	3/301-307	7	17.86	31.76	49.62
15	Citronelle	5/301-308	8	0	0	0
16	Sarriette	8/301-308	8	12.5	28.97	41.47

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brab	6/201-212	12	20	85.54	105.54
2	Wallon	32/201-212	12	38.75	20.92	59.67
3	Wallon	32/213-224	12	8.33	91.89	100.22
4	Liégeois	6/201-212	12	5.83	37.57	43.40
5	Liégeois	20/201-212	12	4.17	34.13	38.30

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
2	Espinette	2/101-108	8	0	0	0
3	Espinette	2/201-207	7	9.28	0	9.28
4	Espinette	2/309-315+404-406	10	10	0	10
5	Espinette	2/005-008	4	42.5	16.29	58.79
6	Espinette	2/109-116	8	3.12	0	3.12
7	Espinette	2/208-215	8	5	30.45	35.45
8	Espinette	2/301-308+401-403	11	3.18	0	3.18
16	Gaumais	2/210-217	8	21.25	4.54	25.79
17	Gaumais	2/218-224	7	0	9.16	9.16
18	Gaumais	2/401-408	8	14.37	1.80	16.17

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	15	31.72	46.72
2	Bruyères	11/201-210	10	8	18.09	26.09
3	Bruyères	11/211-222	12	16.25	46.66	62.91
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	0	6.44	6.44
5	Bruyères	11/308-319	12	6.25	33.99	40.24
6	Bruyères	11/407-418	12	5.42	61.29	66.71
8	Bruyères	13/102-109	8	63.12	44.19	107.31
9	Bruyères	13/110-117	8	16.87	148.35	165.22
10	Bruyères	13/202-209	8	8.75	28.04	36.79
11	Bruyères	13/210-217	8	0	0	0
12	Bruyères	13/302-309	8	3.75	16.56	20.31
13	Bruyères	13/310-317	8	7.5	6.64	14.14
14	Bruyères	13/402-413	12	24.58	25.03	49.61
15	Bruyères	13/414-425	12	3.33	6.80	10.13
16	Bruyères	15/001-008	8	4.37	36.35	40.72
18	Dinandiers	22/101-108	8	16.87	21.40	38.27
20	Dinandiers	22/201-208	8	0	20.71	20.71
21	Dinandiers	22/209-216	8	0	27.93	27.93
22	Dinandiers	22/301-310	10	30.5	80.64	111.14
23	Dinandiers	22/311-318	8	1.87	62.21	64.08

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
4A	Bruyères	1/108-113	6	30		30
4B	Bruyères	1/201-205-301-307	12	2.08		2.08
	Buret	4/201-208	8	5	5.58	10.58